



Wieviel Mietfläche hat ein effizientes Gebäude?

Der Mietflächengutachter Mario Bonet untersucht in seiner neuesten Studie MIETFLÄCHENBENCHMARKS die Wirkung der Flächennutzungsarten nach DIN 277 auf die Mietfläche nach gif und die Vermietung nach BGF oder „Hausstandard“.

Auf Grundlage eines Datenvolumens von 1,1 Millionen Quadratmetern BGF gibt Mario Bonet Antworten auf folgende Fragen:

- Wie liegt „mein“ Objekt im Vergleich?
- Wodurch gehen Mietflächen verloren?
- Wie schaffe ich mehr Mietfläche?

Für die komplexe Materie verwendet der Autor ein einfaches Bewertungssystem nach Schulnoten um Gebäude in ihrer Flächeneffizienz und Wertschöpfung durch Schaffung von Mietflächen zu beurteilen. Mit gewichteten Referenzwerten und Toleranzkorridoren werden die beeinflussenden Faktoren für die Mietfläche identifiziert.

Wer profitiert von dieser Studie?

Diese bisher einmalige Untersuchung ist ein MUST-HAVE für alle, die mit der Mietfläche ihr Geld verdienen, insbesondere:

- Projektentwickler
- Asset Manager
- Vermietungsmanager



Bezug der Studie über: www.mariobonet.de

Preis: 89,00 EUR (Druckversion), 179,00 EUR (PDF-Version zur betriebsinternen Mehrfachnutzung), jeweils zzgl. MWSSt. und Versand, Veröffentlichung: 15.11.2010, 25 Seiten